



HKT SMART LIVING
AWARDS 2019 得獎系列

● 智能家居設計大獎——金獎
● 我最喜愛智能家居設計大獎



Maggie Cheung

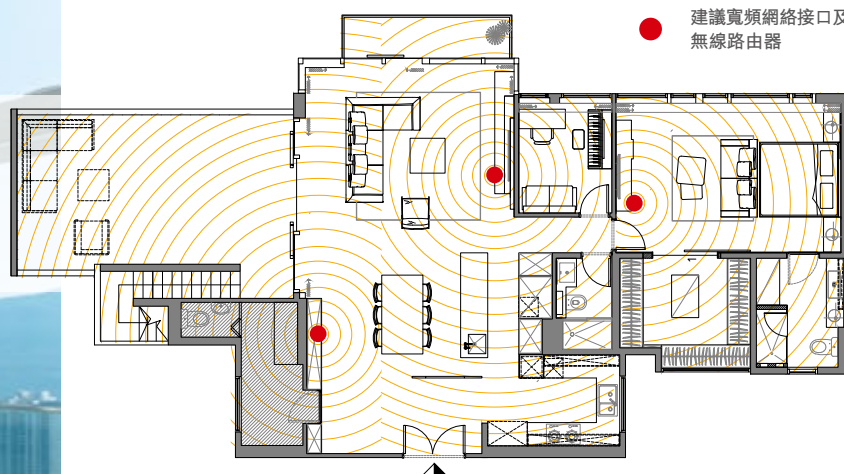
曾獲取多個國際性獎項，包括有設計界奧斯卡之稱的意大利A' Design Award及International Property Awards中最高認可的五星級別等。提倡以不同功能、空間、藝術、文化及潮流等元素打造具成本效益且啟發靈感的室內設計。

得獎設計師眼中的智能家居

- 室內設計概念：** 室內設計以現代簡約為主，使用了白色和不同層次的灰色為主調，附以木質素材平衡偏冷的用色，帶來溫暖感覺，並作為跟綠色平台和窗外景觀的連結。
- 智能家居概念：** 考慮到頂層單位和多幅落地大玻璃會令室內溫度偏高，智能家居的重點落在電動窗簾系統和智能冷氣上，戶主可在任何位置一指操控電動窗簾系統，調校最舒適的室內溫度。
- 智能家居方案一覽：** 1.家居自動化系統（燈光 / 窗簾 / 影音 / 冷氣 / IP攝錄機）
2.家居網絡設計



本刊由今期開始會為大家介紹「HKT Smart Living Awards 2019」得獎系列的設計作品，率先送上獲得「智能家居設計大獎—金獎」及「我最喜愛智能家居設計大獎」兩大獎項的設計師Maggy Cheung之作品。Maggy把智能系統融入簡約現代的室內設計之中，兩者融合得不著痕跡，且與自然景觀無縫連結，打造出富現代感的智能陽光屋。



建議寬頻網絡接口及
無線路由器

Info

單位資料

地區：九肚山

實用面積：1,400平方呎

設計：Maggy Cheung @ Grande Development Limited
(3114 8683)

得獎項目屬頂層連天台平台的單位，坐擁180度景觀，Maggy以此開揚景觀作為設計主軸，以屋主喜愛的簡約現代風格襯托自然景觀之美。設計師同時善用戶外空間，採用多幅落地大玻璃，再配搭簡單的顏色對比、不同的物料及線條運用，以及空間佈局等元素，設計出寬敞實用的現代陽光屋。

SMART LIVING TIPS

全面家居網絡覆蓋 配合型格個性設計

只要配合HKT Smart Living家居網絡設計服務，便能為屋主度身訂造穩定及全面的家居網絡覆蓋[^]，串連各種具備網絡功能的設備及電子產品。另外，方案可為家居減少明線之餘，更備有不同型格個性設計外殼供屋主選擇，完美融入家居設計。

[^] 需根據顧問建議於指定地點安裝指定數量之路由器。無線網絡覆蓋視乎單位間隔、建築材料及其他外在因素、客戶的要求範圍及顧問給予之意見而定。

無線接入點
(Wi-Fi Access Point)



水泥紋外殼

雲石紋外殼



01

打造城市私人綠洲

現代簡約風格體現於全屋以白灰色為主調，為平衡偏冷色調及中和四米二高樓底的冷清感，Maggy在用料上花盡心思，採用木質地板、樓梯，以及木色系的原木餐桌等家具，以營造溫暖感。屋內不同層次的灰色，跟戶外獨立平台人造草坪及植物特色牆的綠色形成對比，室內的現代風格與室外的自然空間，兩者相輔相成，更呼應窗外的山脊線。而為貫徹現代風格，單位整體以線條作點綴，就如飯廳多盞高低錯落的吊燈，成為客飯廳的焦點，亦提升視覺上的層次感。Maggy的用心亦見於物料的選用，廚房及窗邊的家具使用磚及雲石等耐熱物料，而落地玻璃亦貼上防紫外光及降溫的隔熱貼，可減輕家具因長期日曬出現的耗損，十分貼心。



02

- 01 木地板、木餐桌的原木色系，可中和白灰的冷色調。飯廳高低錯落的吊燈，提升空間及視覺上的層次感之餘亦增添柔和。
- 02 於單位外獨立平台鋪蓋人造草坪及特色草牆，一方面是單位戶外空間的延伸，另一方面也連結了單位外的高山景致。

鮮明佈局 富空間感



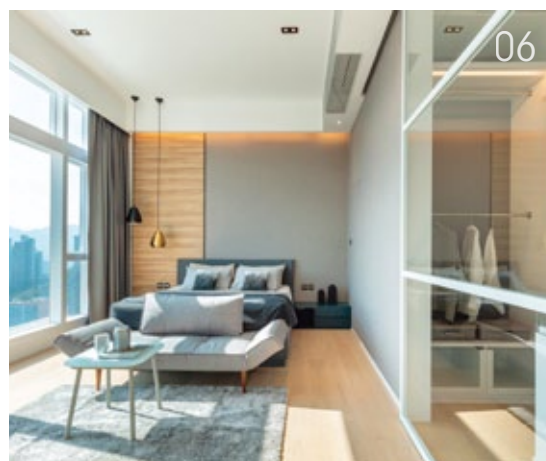
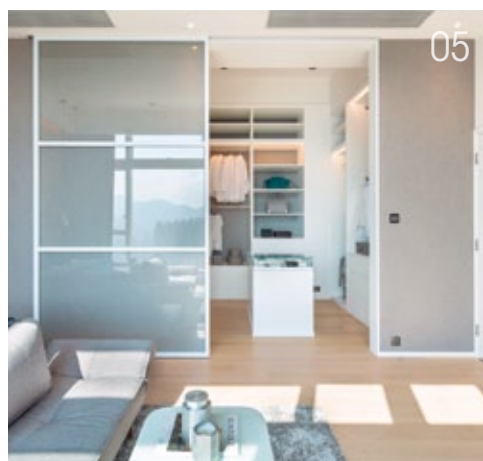
由於戶主很喜歡招待朋友到家中作客，明顯的區域劃分甚為重要，故Maggy特意從功能上於大廳劃出酒吧、輕食區、客廳、飯廳及半開放式廚房五大功能區，營造格局鮮明的室內佈局。Maggy更應戶主要求，於單位出入口添置一幅黑框屏風，中間加入木材，左右兩面分別是中空及玻璃，富趣味性之餘，又可分隔大門與客飯廳而不阻擋景觀。為不破壞高樓低所形成的空間感，Maggy於主人房度身訂造特大衣帽間，並以特大玻璃趟門分隔，加強空間的穿透度。為消除特高樓底造成視覺上怪異的錯覺，Maggy採用無手柄的趟門及隱藏門以作平衡，獨具匠心。



03 戶主喜歡款客，故Maggy以鮮明佈局劃分大廳的功能，而在飯廳加設輕食區，更配嵌入式雙門酒櫃等設備，方便戶主小酌一杯。

04 應戶主要求特別設計的屏風，既分隔大門與客飯廳，亦不阻礙整個空間的通透感。

05 06 主人套房附設半開放式特大衣帽間，並以玻璃門作分隔，可減低高身衣櫃所營造的壓迫感。衣帽間內更設有中島首飾櫃，讓戶主可展示個人飾品。





07 08 頂層單位普遍有受熱偏高的問題，加上全屋保留原有的落地大玻璃，故Maggy在大廳與主人房均安裝電動窗簾，戶主可一指輕鬆操控冷氣及窗簾，按需要調節室內溫度。

智能系統 打造舒適生活



單位落地大玻璃所見的180度景觀，雖帶來震撼視覺，但卻長期受太陽高溫直接照射，再加上頂層受熱情況較嚴重，對室內溫度有所影響，家具電器亦較容易耗損。有見及此，Maggy以智能家居系統整合電動窗簾及冷氣設施，屋主便能於任何位置控制窗簾，以減低室內溫度，有助保養電器家具及加強私隱度，戶主亦可輕鬆調校最舒適的溫度。

為配合全屋簡約現代的設計風格，智能燈光操控方面，特意沒有裝設不同的燈光顏色轉換，只預設了簡單光暗調校，有別於其他派對感覺較重的單位。而家居網絡設計則配合全屋高速光纖網絡，可串連屋內所有具備網絡功能的智能產品，如可加強家居監察的IP攝錄機，屋主在全屋每個角落亦可穩定流暢地進行網上瀏覽、串流等，生活質素大大提升。

尊享優惠

智能家居服務

THE CLUB 會員選購
家居網絡設計或
家居自動化之指定組合

滿 **HK\$9,800** 或以上

概念圖

即可免費獲贈以下其中一項優惠*

優惠1

智能現金券
(總值HK\$1,000)



或

優惠2

賺取Club積分 **2000**

*受條件及細則約束

***條件及細則**

1. 上述優惠1及優惠2(統稱「優惠」)適用於申請指定HKT Smart Living家居網絡設計或指定家居自動化之指定組合(「指定服務」),並於申請指定服務後180日內完成安裝,方可選擇其中一項優惠。 2. 優惠期由2019年10月1日至2019年12月31日(包括首尾兩天)。 3. 本公司Hong Kong Telecommunications (HKT) Limited(「HKT」)可隨時以同等價值之禮品代替優惠,而毋須作另行通知。 4. 優惠不可與其他折扣或推廣同時使用。 5. 優惠不可兌換現金或其他貨品。 6. 智能現金券的使用受相關條款及細則約束,詳情請參閱智能現金券後頁。 7. 你必須是The Club會員方可享優惠2之Club積分。Club積分之有效期及使用須受The Club條款及細則約束,詳情請瀏覽The Club網頁www.theclub.com.hk/tnc。The Club保留權利以隨時更改該等條款及細則而毋須作出事先通知。 8. 如欲享優惠2,你明確同意並授權HKT傳送你的The Club會員戶口資料(如你的登記名稱和身份證明文件號碼)到The Club,以便將有關Club積分存入到你的The Club會員戶口。 9. 優惠2之Club積分會於完成安裝指定服務及於你全數繳付指定服務之賬單後約4至6個星期內存入到你的The Club會員戶口。 10. HKT及The Club不會就你享用優惠而引致的直接或間接的損失或損害或任何支出承擔任何責任。 11. HKT保留權利以更改或終止優惠或此等條款及細則而毋須作另行通知。若就優惠有任何爭議,HKT及/或The Club之決定為最終、具有約束力及決定性的。

智能化生活由家中開始, HKT Smart Living為你打造完美家居。HKT Smart Living提供一站式服務, 由方案設計、選購到設定安裝都有專人為你打點一切, 並提供全面技術支援, 讓你輕鬆享受智能生活帶來的便利。

如想知道更多有關HKT Smart Living智能家居服務, 歡迎致電2888 1888 (後按4) 聯絡我們, 或親臨各HKT Smart Living陳列室查詢有關詳情:

HKT Smart Living 陳列室

香港: 鯉魚涌英皇道979號太古坊
電訊盈科中心14樓
(港鐵鯉魚涌站A出口太古坊多盛大廈旁)

九龍: 旺角西洋菜南街2A號
銀城廣場地下1, 2, 3及5號商店
(港鐵旺角站E2出口, 兆萬中心對面)

新界: 荃灣沙咀道280號地下
(英皇娛樂廣場對面)

尖沙咀柯士甸道西一號
圖方二樓2001A舖

掃描QR code了解更多詳情



HKT Smart Living
網站



線上對話



Whatsapp